

AGRÁRJOG VIZSGA - TÉMAKÖRJEGYZÉK
LEVELEZŐ TAGOZAT

1. A földműves és a mezőgazdasági termelőszervezet fogalma.
2. A mező- és erdőgazdasági föld fogalma a hatályos Földforgalmi törvény szerint, a földrészlet, alrészlet, alosztály fogalma.
3. A földművesek és a földművesnek nem minősülő tagállami állampolgárok föld tulajdonszerzése.
4. A jogi személyek termőföld tulajdonszerzése.
5. A külföldiek föld tulajdonszerzése.
6. Föld eladása esetén fennálló törvényes elővásárlási jog szabályozása és gyakorlása.
7. A hatósági engedély kiadásának feltételei (előzetes vizsgálat, engedélyezés)
8. A bíróság kiszabása a szerzési korlátok megsértése esetén, a kényszerhasznosítás elrendelésének feltételei
9. A Nemzeti Földalap rendeltetése, vagyoni köre és a hasznosítás szabályai.
10. Haszonbérleti jog földön.
11. Az előhaszonbérleti jog szabályozása és gyakorlása föld esetén.
12. A földhasználati nyilvántartás elvei, módja, tartalma, tárgya, részei.
13. Az ingatlan nyilvántartás elvei, módja, rendszere
14. Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés joghatályai
15. Az ingatlan-nyilvántartás közhitelességének tartalma
16. Az ingatlan-nyilvántartás nyilvánossága és annak közjogi korlátai
17. A kérelemhez kötöttség elve, tartalma és korlátai.
18. Az ingatlan-nyilvántartás részei I. (az egyszerű tulajdoni lap, térkép)
19. Az ingatlan-nyilvántartás részei II. (összetett tulajdoni lap, okirattár, törölt bejegyzések jegyzéke).
20. Az ingatlan-nyilvántartás tárgya (önálló ingatlan, egyéb önálló ingatlan, a külön ingatlanok).
21. Az ingatlan-nyilvántartás tartalma (adatok, tények, jogok).
22. Az ingatlan-nyilvántartási eljárás adatváltozás esetén.

23. Az ingatlan-nyilvántartási eljárás megindítása jog, tény bejegyzése esetén (kérelem, megkeresés, széljegyzés)
24. Az ingatlan-nyilvántartási határozat kiegészítése, kijavítása, módosítása és visszavonása.
25. Jogorvoslatok az ingatlan-nyilvántartási eljárásban (fellebbezés, bírósági jogorvoslati kérelem).
26. Az ingatlan-nyilvántartási perek (kiigazítási, törlési perek), a perfeljegyzés.
27. Vadászati jog fogalma, tartalma, alanya; a vad tulajdonjoga.
28. A vadászterület; A földtulajdonosok jogai annak kialakítása során.
29. Vadkár-felelősségi rendszer.
30. Halgazdálkodási jog fogalma, tartalma, alanya; a hal tulajdonjoga
31. Saját termelésű mezőgazdasági áru szolgáltatására kötött, valamint a vevő közreműködésével előállított mezőgazdasági áru szolgáltatására kötött adásvételi szerződés
32. Mezőgazdasági vállalkozási szerződés
33. A közraktári szerződés az agrárgazdaságban.
34. A természeti és a védett természeti területek (fogalom, típusok, tulajdoni és használati korlátozások).
35. A védetté nyilvánítási eljárás rendje, annak típusai.
36. Az erdő fogalma és rendeltetés szerinti csoportosítása, az erdőigazgatási egységek.
37. Az erdőgazdálkodói jog fogalma, tartalma, alanya, forgalma.
38. Az erdészeti haszonvételi jogok; harmadik személyeket megillető jogok az erdön (birtoklás, haszonvételek)
39. Az erdő védelme általános és különös szabályai és szankciói.
40. A termőföld védelem (földvédelem, talajvédelem).
41. A földhasznosítási kötelezettség jelentése, formái.
42. A termőföld más célú felhasználásának jogi szabályai.
43. Vadászati jog haszonbérlete, vagyonkezelői joga
44. A halgazdálkodási jog haszonbérlete, vagyonkezelői joga
45. A vadászati jog gyakorlása, annak átengedése feltételei
46. A Közös Agrárpolitika (KAP) szerződéses alapjai, reformjai